

(様式第十一の二)

地区計画の区域内における行為の届出書

令和 年 月 日

おいらせ町長 殿

届出者 住所
氏名

印

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき

土地の区画形質の変更
建築物の建築又は工作物の建設
建築物等の用途の変更
建築物等の形態又は意匠の変更
木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

記

1. 行為の場所 上北郡おいらせ町
2. 行為の着手予定日 令和 年 月 日
3. 行為の完了予定日 令和 年 月 日
4. 設計又は施工方法

| | | | | | |
|------------------|---------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| (1)土地の区画形質の変更 | 区画の面積 | | | m ² | |
| (2) | (イ) 行為の種別 (建築物の建築・工作物の建築) | | (新築・改築・増築・移転) | | |
| 建築物の建築又は工作物の建設 | (ロ) | | 届出部分 | 届出以外の部分 | 合計 |
| | 設計の概要 | (i) 敷地面積 | m ² | m ² | m ² |
| | | (ii) 建築面積 | m ² | m ² | m ² |
| | | (iii) 延べ床面積 | m ² | m ² | m ² |
| | | (iv) 高さ | (v) 用途 | | |
| | 地盤面から m | (vi) かき又はさくの構造 | | | |
| (3)建築物等の | (イ)変更部分の延べ面積 | | | m ² | |
| (0)用途の変更 | (ロ)変更前の用途 | | (ハ)変更後の用途 | | |
| (4)建築物の形態又は意匠の変更 | 変更の内容 | | | | |
| (5)木竹の伐採 | 伐採面積 | | | m ² | |

- 備考：1. 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
2. 地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
3. 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

地区計画の区域内における行為の届け出について（都市計画法第58条の2第1項）

1. 提出書類

- ・地区計画の区域内における行為の届出書（様式第十一の二）

2. 添付書類

- ①申請者の住民票
 - ②土地登記簿謄本
 - ③公図（申請区域を赤線で囲う）
- ※法人等の場合不要
- ※ 正には原本、副には原本又はコピーを添付

▶ 自己所有地でない場合
売買の場合：売買契約書のコピーを添付
借地の場合：賃貸借契約書のコピー又は建築行為同意書等を添付
※同意書又は承諾書を添付する場合は、実印を押印し、印鑑登録
証明書を添付

- ④案内図、配置図、土地の求積図 ※それぞれ申請区域を赤線で囲う
- ⑤建築物の平面図、立面図 ※立面図は2面以上
※図面関係の書類には、設計者の押印をする
- ⑥現況写真、写真撮影方向図 ※開発行為（造成工事）の場合
- ⑦履歴事項全部証明書 ※法人等の場合

※各種図書には社名・設計者名を記載し押印すること

提出部数 . . . 正副各1部