

おいらせ町新庁舎建設事業の複数年度にまたがる工事契約における支払条件の想定について

【注意事項！】この資料は、あくまでも現時点において想定したものです。このため、今後、適宜見直しなどによる変更があります。

- ①複数年度にまたがる工事契約のため、出来高予定額及び支払い限度額を契約書に記載することになります。
- ②概算工事費は、基本設計における想定金額です。
- ③出来高予定額は、各工事費を各工事期間の月数で単純に按分した金額を記載しています。
- ④支払い限度額は、出来形予定額の10分の9の範囲内の金額となります。
- ⑤前払金は、出来高予定額の10分の4以内を請求することができます。
- ⑥中間前払金は、出来高予定額の10分の2以内を請求することができます。
- ⑦部分払いは、落札者が中間前払いを選択した場合はできません。
- ⑧部分払は、各年度末に対象年度分の出来高予定予定額に達している部分(既成部分)に相応する工事費(出来高金額)の10分の9以内の額の請求をすることができます。
- ⑨部分払金は、前払金があった場合の金額を記載しています。

※根拠などは、別冊②「町工事請負契約約款第34条及び第37条」のとおりです。

単位：千円

工事区分／工種／工事期間／概算工事費	金額内訳	令和8年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度	令和12年度	令和13年度
造成工事 (切土・盛土・法面・雑木伐採) 土木一式 令和8年12月～令和10年3月(16箇月) 149,500千円	出来高予定額	37,375	112,125				
	支払限度額	33,637	115,863				
	前払金	14,950	44,850				
	中間前払金	7,475	22,425				
	部分払金	18,687	71,013				
庁舎建築工事 建築一式 (本体建築・EV設備) 令和9年12月～令和13年1月(38箇月) 2,887,500千円	出来高予定額		303,947	911,842	911,842	759,869	
	支払限度額		273,552	820,657	820,657	972,634	
	前払金		121,578	364,736	364,736	303,947	
	中間前払金		60,789	182,368	182,368	151,973	
	部分払金		151,974	455,921	455,921	668,687	
庁舎機械設備工事 (給排水衛生設備・空気調和設備) 管工事 令和9年12月～令和13年1月(38箇月) 750,200千円	出来高予定額		78,968	236,905	236,905	197,422	
	支払限度額		71,071	213,214	213,214	252,701	
	前払金		31,587	94,762	94,762	78,968	
	中間前払金		15,793	47,381	47,381	39,484	
	部分払金		39,484	118,452	118,452	173,733	
庁舎電気設備工事 (強電設備・弱電設備) 電気工事 令和9年12月～令和13年1月(38箇月) 834,900千円	出来高予定額		87,884	263,652	263,652	219,712	
	支払限度額		79,095	237,286	237,286	281,233	
	前払金		35,153	105,460	105,460	87,884	
	中間前払金		17,576	52,730	52,730	43,942	
	部分払金		43,942	131,826	131,826	193,349	
車庫建築工事 (本体建築・機械設備・電気設備) 建築一式 令和11年12月～令和13年1月(14箇月) 140,800千円	出来高予定額				40,228	100,572	
	支払限度額				36,205	104,595	
	前払金				16,091	40,228	
	中間前払金				8,045	20,114	
	部分払金				20,114	64,367	
外構工事 (排水構造物・舗装・区画線・園路) 土木一式 令和12年3月～令和13年1月(11箇月) 405,460千円	出来高予定額				36,859	368,601	
	支払限度額				33,173	372,287	
	前払金				14,743	147,440	
	中間前払金				7,371	73,720	
	部分払金				18,430	224,847	