

令和 7 年度

委託 1 3 号

百石漁港陸こうゲート保守管理業務委託仕様書

おいらせ町 東下川原 1 0 4 番 地内

おいらせ町

1. 適用範囲

本仕様書は、おいらせ町（以下「発注者」という。）が発注する「百石漁港陸こうゲート保守管理業務」（以下「本業務」という。）について適用するものとする。

2. 委託場所

おいらせ町東下川原 1 0 4 番 地内（百石漁港）

3. 履行期間

令和 7 年 4 月 1 日～令和 8 年 3 月 3 1 日

4. 業務内容

百石漁港陸こうゲートの点検を行い、適正な陸こうゲート機能の維持を保全するものである。

（1）点検

受託者は委託者と協議し、点検時期を決めて管理技術者を派遣し、次の保守点検を行う。（項目及び時期は、別紙 点検表を参照）

① 年 1 回の総合保守点検（機械設備・電気設備）

② 2 ヶ月に 1 回の簡易点検（機械設備は目視点検、電気設備は絶縁抵抗測定と U P S 電圧測定を除く保守点検） 5 回

（2）緊急管理

受託者は、定期管理とは別に緊急通報及び委託者の要請により、その都度受託者の管理技術者を派遣し、緊急保守を行う。

（3）修理、補修、部品交換

受託者は、定期点検・緊急管理の結果、修理等を要する場合は、発注者と協議のうえ決定すること。

5. 提出書類

提出書類	提出時期
1) 着手届	業務着手時
2) 業務報告書 ※	実施月の翌月 5 日までに
3) 保守点検写真帳	総合保守点検終了時及び簡易点検異常時
4) 完了届	業務完了後速やかに
5) 引渡書	完了検査合格後
6) 請求書	引渡し後

※報告かがみ文書様式 特に定めなし

※点検記録様式 特に定めなし （別紙 点検表参照）

6. 代金の支払い

完了検査合格後、受注者の請求により一括支払いするものとする。

7. その他

1) 疑義

本仕様書に定めのない事項で疑義等が生じた場合は、委託者と受託者で協議のうえ決定するものとする。

2) 長期継続契約

ア) この契約は地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の3に規定する長期継続契約であるため、発注者はこの契約を締結した会計年度の翌年度以降において、歳出予算におけるこの契約の契約金額について減額又は削減された場合には、この契約を変更又は解除することができる。

（1）ア) の場合において、この契約を変更又は解除しようとするときは、速やかに受注者に通知するものとする。

（2）ア) の規定によりこの契約が変更又は解除された場合において、受注者に損害が生じたときは、発注者は受注者に対して損害賠償の責を負う。この場合における賠償額は発注者と受注者とが協議して定める。

イ) 業務期間中は、基本的に最低賃金及び社会保険料等（以下「最低賃金等」という。）の変動による変更契約は要しないものとする。ただし、最低賃金等が大きく変動したことにより、最低賃金等の確保が困難となる場合は、発注者と受注者が協議により変更契約できるものとする。