

令和 7 年度

業務番号 委託 第 28 号

み な く る 館 等 植 栽
管 理 業 務 委 託

特 記 仕 様 書

おいらせ町 下前田 地内

お い ら せ 町

1. 共通仕様書の適用

本業務の施行にあたっては、(財)経済調査会発行、公園・緑地維持管理研究会編「改訂5版 公園・緑地の維持管理と積算」に準拠するほか、本特記仕様書に基づき実施しなければならない。

上記資料と特記仕様書が一致しない条項は、特記仕様書が優先する。

2. 履行期限

令和 7 年 4 月 1 日から令和 8 年 3 月 3 1 日まで

3. 業務場所

①み なく る 館 (おいらせ町下前田145番地1)

②大山将棋記念館 (おいらせ町下前田144番地1)

4. 業務概要

本業務の実施にあたっては、(財)経済調査会発行、公園・緑地維持管理研究会編「改訂5版 公園・緑地の維持管理と積算」に準拠し作業を行うものとする。

作業内容及び実施回数等は、別紙数量表のとおりとする。また刈込した芝生及び剪定した枝葉類は、敷地内から搬出し、処分すること。

5. 提出書類

①業務着手届

②現場代理人通知書

③業務工程表

④出来形総括表

作業月報と履行報告書は毎月提出

作業写真:作業前と作業状況写真・完了写真を添付

: 毎月提出・黒板には月日を入れる

: 年 2 回 (10月・1月) 一部完了届を提出する。

⑤業務完了届

⑥発注者が必要と認める書類

6. 契約代金支払

本業務の契約代金の支払いは年3回払い (10月、1月、4月) とする。

7. その他

1) 長期継続契約

ア) この契約は地方自治法 (昭和 2 2 年法律第 6 7 号) 第 2 3 4 条の 3 に規定する長期継続契約であるため、発注者はこの契約を締結した会計年度の翌年度以降において、歳出予算におけるこの契約の契約金額について減額又は削減された場合には、この契約を変更又は解除することができる。

(1) ア) の場合において、この契約を変更又は解除しようとするときは、速やかに受注者に通知するものとする。

(2) ア) の規定によりこの契約が変更又は解除された場合において、受注者に損害が生じたときは、発注者は受注者に対して損害賠償の責を

負う。この場合における賠償額は発注者と受注者とが協議して定める。

イ) 業務期間中は、基本的に最低賃金及び社会保険料等（以下「最低賃金等」という。）の変動による変更契約は要しないものとする。ただし、最低賃金等が大きく変動したことにより、最低賃金等の確保が困難となる場合は、発注者と受注者が協議により変更契約できるものとする。

2) 疑義

本仕様書に定めのない事項で疑義等が生じた場合は、委託者と受託者で協議のうえ決定するものとする。また、業務に関する協議等については、打合簿により行うものとする。

数 量 表

①みなくる館（洋芝面積 1,776m²）

| | |
|-----------|----------|
| 刈込 | : 9回 |
| 施肥 | : 3回 |
| 殺菌剤散布 | : 3回 |
| 殺虫剤散布 | : 1回 |
| 灌水 | : 7回 |
| 土壌改良剤散布 | : 1回 |
| エアレーション | : 1回 |
| 種散布 | : 90 k g |
| 砂補充（不陸整正） | : 1回 |

②みなくる館（正面 168m²）

| | |
|----|------|
| 草取 | : 3回 |
|----|------|

③大山将棋記念館（野芝 430m²）

| | |
|----|------|
| 刈込 | : 3回 |
|----|------|

④大山将棋記念館（樹木）

| | |
|----------|------|
| 軽剪定（落葉樹） | : 5本 |
|----------|------|

※剪定木は発注者と事前協議のうえ、選定する。