

令和 6 年度 工事番号 第 7 号

本 町 地 区 コ ミ ュ ニ テ ィ 消 防 セ ン タ ー 外 壁 等 改 修 工 事  
実 施 設 計 書

施 工 場 所	上北郡おいらせ町 新助川原 地内
工 期	契約締結の翌日 から 令和6年11月30日 まで
監 督 職 員 職 氏 名	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	

おいらせ町

# 工 事 総 括 表

内は変更前を示す。

工 事 概 要	本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事						施工箇所	1.0 箇所	
	直接工							1.0 式	
	仮設工							1.0 式	
	基礎改修工							1.0 式	
	防水改修工							1.0 式	
	外壁改修工							1.0 式	
	塗装工							1.0 式	
	その他工							1.0 式	
設 計 額	当 初			変 更 後			変 更 増 減		
請 負 額	当 初			変 更 後			変 更 増 減		

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

総 括 表						
費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
工事費	1	式				
本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事	1	式				
合計						

本 工 事 費 内 訳 書						
費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
直接工						
仮設工	1	式			第 1 号	
基礎改修工	1	式			第 2 号	
防水改修工	1	式			第 3 号	
外壁改修工	1	式			第 4 号	
塗装工	1	式			第 5 号	
その他工	1	式			第 6 号	
直接工事費計						
発生材処分費	1	式				
共通仮設費	1	式				6.02%
純工事費						
現場管理費	1	式				23.40%

## 本 工 事 費 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
工事原価						
一般管理費	1	式				
工事価格						
工事価格改め						
消費税相当額 工事価格×10%						
合計						

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 1 号 施工単価表 】					
仮設工					
1 式 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号
清掃・養生工 既設外壁解体後清掃 外部足場内水洗浄	282	m <sup>2</sup>			
既設外壁撤去後養生 シート養生	142	m <sup>2</sup>			
外部清掃・片付	453	m <sup>2</sup>			
外部足場工 外部足場 手摺先行W600クサビ式	282	m <sup>2</sup>			
屋根上落下防止	72	m			
内側巾木	282	m <sup>2</sup>			
シート養生	282	m <sup>2</sup>			
足元シート養生	72	m			
昇降設備	2	ヶ所			
仮設材運搬費	1	式			
計					

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 2 号 施工単価表 】					
基礎改修工					
1 式 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号
基礎改修工事 基礎爆裂部補修 鉄筋周囲はつり出し防錆処理、樹脂モルタル塗り	7	ヶ所			
基礎クラック補修 Uカットシーリング	11.5	m			
基礎樹脂モルタル薄塗り仕上 3mm工法	13.2	m <sup>2</sup>			
床下換気口交換 新規ステンレス製作品取り付け 同上既設撤去・撤去後補修 モルタル左官補修	11	ヶ所			
新規ステンレス製作品取付 有効開口L310*H120	11	ヶ所			
計					

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 3 号 施工単価表 】						
防水改修工						
1 式 当り						
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
シーリング撤去・打替改修 サッシ廻り 変成シリコン、W10mm程度	140.7	m				
新規シーリング 外壁・軒天ジョイントシーリング 変成シリコン	169	m				
計						



本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 4 号 施工単価表 】					
外壁改修工					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号
外壁木部撤去・集積 腰壁化粧木材 30*30*L890	11	本			
腰壁化粧木材 30*15*L890	91	本			
腰壁化粧木材 30*15*L95	15	本			
壁ラスモルタルクラック補修 壁ラスモルタルクラック補修 Uカットシーリング クラック幅0.5mm以下	91	m			
軒天井改修 既存軒天解体撤去・集積 石綿含有建材レベル3作業	48.6	m <sup>2</sup>			
新規軒天ボード張り t=5 ケイカル塗装品目透し張	48.6	m <sup>2</sup>			
壁サイディング改修 腰壁軒天解体撤去・集積 石綿含有建材レベル3作業	53.4	m <sup>2</sup>			
上壁サイディング解体撤去・集積 石綿含有建材レベル3作業	88.8	m <sup>2</sup>			
新規壁サイディングボード横張 t=14 サイディングボード塗装品	142.2	m <sup>2</sup>			
計					

1 式 当り

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 5 号 施工単価表 】						1 式 当り
塗装工						
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
カラー鋼板部塗装 フッ素樹脂系屋根用塗料（15年耐候品） 高圧水洗浄、エキポシ系錆止下塗り1回、フッ素樹脂系上塗り2回						
水切り D25*H45	59.5	m				
出入口額縁（AD屯所勝手口） W910*H1900	1	ヶ所				
出入口額縁（AD集会所出入口） W1670*H2090	1	ヶ所				
出入口額縁（OS屯所） W6840*H3340	1	ヶ所				
オーバースライダーシャッター W6840*H3340（1色）	22.8	m <sup>2</sup>				
屋根 t=0.4長尺カラー鋼板	309	m <sup>2</sup>				
棟包み t=0.4カラー鋼板	22.3	m				
鬼飾り（最上部） W360*H230+50	2	ヶ所				
鬼飾り（その他） W360*H230	3	ヶ所				
破風（最上部） H=255	55.4	m				
破風（その他） H=170	56	m				

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 5 号 施工単価表 】					
塗装工					
1 式 当り					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号
雪止め	134	個			
縦樋	31.8	m			
横樋	52.7	m			
館名文字 おいらせ町消防団百石第1分団	1	式			
オイルタンク（東側）	1	基			
外壁塗装 フッ素樹脂塗料（15年耐候品） 高圧水洗浄、アクリルタイル吹付、フッ素樹脂系上塗り2回					
壁ラスモルタル塗り替え	74.1	m <sup>2</sup>			
計					

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 6 号 施工単価表 】					
その他工					
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号
灯油設備改修 オイルタンク（西側）取替え サンダイヤ KS5-090HE	1	基			
外部配管取替え φ8被覆銅管	2	ヶ所			
発生材積込費 木くず 仕上類 人力	0.2	m <sup>3</sup>			
廃ブラ（シーリング材） 仕上類 人力	0.1	m <sup>3</sup>			
フレキシブルボード 仕上類 人力	0.25	m <sup>3</sup>			
腰壁サイディング 仕上類 人力	1	m <sup>3</sup>			
上壁サイディング 仕上類 人力	1	m <sup>3</sup>			
オイルタンク他金物 人力	1	m <sup>3</sup>			
発生材運搬費 木くず 2t車DID無23.0km以下	0.2	m <sup>3</sup>			
廃ブラ 2t車DID無23.0km以下	0.1	m <sup>3</sup>			
金属 2t車DID無23.0km以下	1	m <sup>3</sup>			
石綿含有建材 4t車DID無100km以下	2.25	m <sup>2</sup>			

おいらせ町

本町地区コミュニティ消防センター外壁等改修工事

【 第 6 号 施工単価表 】 その他工						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
計						