

令和 6 年 度

委託 第 5 号

農村環境改善センター等
浄化槽保守管理業務委託

特 記 仕 様 書

おいらせ町 山崎 外 地内

お い ら せ 町

(適用範囲)

第1条 本業務は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書(平成30年度版)」、及び本仕様書に基づき実施するものとする。

(目的)

第2条 本業務は、汚水を浄化し、放流先が汚染することの無いよう、浄化槽の機能を維持するものである。

(業務期間)

第3条 本業務の委託期間は次のとおりとする。
令和 6年 4月 1日から令和 7年 3月31日まで

(委託場所)

第4条 委託施設は、下記の施設に設置してある処理施設である。

- ①農村環境改善センター
- ②木ノ下地区農村公園

(業務概要)

第5条 本業務は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「建築保全業務共通仕様書(平成30年度版)」に基づき適正に行うものとし、浄化槽の種類及び点検回数等については次のとおりである。

なお、本業務には浄化槽法第11条に基づく検査費用も含めるものとする。

施設名	型式	人槽	保守回数	汚泥引抜清掃
①農村環境改善センター	合併分離接触曝気	80	6回 (4・6・8・10・12・2月)	1回 10月
②木ノ下地区農村公園	合併分離接触曝気	35	4回 (4・6・8・10月)	

(提出書類)

第6条 本業務の成果として次の書類を提出すること。

- ①業務着手届け(業務着手後速やかに)
- ②現場担当者通知書(業務着手時)
- ③業務工程表(契約締結後14日以内)
- ④保守点検作業報告書(作業完了の都度、作業状況写真添付)
- ⑤汚泥引抜清掃作業報告書(作業完了の都度、作業状況写真添付)
- ⑥事故報告書(事故発生時)
- ⑦業務完了届け(業務完了の日から5日以内)
- ⑧その他、監督職員が必要と認める書類

(契約代金支払)

第7条 本業務の契約代金は保守点検等の業務終了後の支払とする。

(長期継続契約)

第8条 ア) この契約は地方自治法(昭和22年法律第67号)第234条の3に規定する長期継続契約であるため、発注者はこの契約を締結した会計年度の翌年度以降において、歳出予算におけるこの契約の契約金額について減

額又は削減された場合には、この契約を変更又は解除することができる。

(1) ア) の場合において、この契約を変更又は解除しようとするときは、速やかに受注者に通知するものとする。

(2) ア) の規定によりこの契約が変更又は解除された場合において、受注者に損害が生じたときは、発注者は受注者に対して損害賠償の責を負う。

この場合における賠償額は発注者と受注者とが協議して定める。

イ) 業務期間中は、基本的に最低賃金及び社会保険料等（以下「最低賃金等」という。）の変動による変更契約は要しないものとする。ただし、最低賃金等が大きく変動したことにより、最低賃金等の確保が困難となる場合は、発注者と受注者が協議により変更契約できるものとする。

(その他)

第9条 本仕様書に定めのない事項で疑義等が生じた場合は、発注者と受注者で協議のうえ決定するものとする。また、業務に関する協議等については、打合簿により行うものとする。