

令和5年度

委託第21号

学校暖房機保守点検業務委託

仕様書

おいらせ町

第 2 1 号 学校暖房機保守点検業務委託 仕様書

この業務は、町内の小中学校に設置された温風暖房機等について、正常に作動し安全な運転ができるよう点検を行い、人命並びに財産の保護に万全を期すために実施するものである。

1. 学校施設の対象機器

| No. | 学 校 名 | 校 舎 | 体育館 |
|-----|-----------|--------------------------|-------------------------|
| 1 | 下 田 小 学 校 | 三菱重工温風暖房機 MTP2500AH 1 台 | 三菱重工温風暖房機 MTP1500AH 1 台 |
| 2 | 木内々小学校 | 三菱重工温風暖房機 MTP4000AH 1 台 | 三菱重工温風暖房機 MTP1000AH 1 台 |
| 3 | 木ノ下小学校 | 三菱重工温風暖房機 MTP3000AH 1 台 | 三菱重工温風暖房機 MTP2000AH 1 台 |
| 4 | 百 石 小 学 校 | 三菱重工温風暖房機 MTP4000AH 1 台 | 三菱重工温風暖房機 MHU2007AD 1 台 |
| 5 | 甲 洋 小 学 校 | 三菱重工温風暖房機 MTP6000AH 1 台 | 三菱重工温風暖房機 MTP2000AH 1 台 |
| 6 | 下 田 中 学 校 | 昭和製真空ボイラーSV-4004A-WH 2 台 | — |
| 7 | 木ノ下中学校 | 三菱重工温風暖房機 MTP3000AH 1 台 | 三菱重工温風暖房機 MTP1000AH 1 台 |

※百石中学校にボイラー設備はありません。

2. 点検整備施工内容

- (1) 点検内容 保守点検の作業基準は共通仕様書によるものとする。
炉内清掃、煙管整備、煙道清掃、排出口清掃 1 回／年
- (2) 点検回数 2 回／年
 - 1) 稼働前 1 回（点検後速やかに報告書を提出）
 - 2) 稼働中 1 回（学校の冬休み期間中）
- (3) 空調フィルター清掃、点検 2 回／年
- (4) 点検等に係る消耗品雑材料費等を含むものとする。
- (5) 木内々小学校各教室フィルター交換及び送風口清掃(消耗品雑材料費含む) (追加)
- (6) その他、部品を伴わない軽微な修繕等を含む。下田中学校の防錆剤注入を含む。

3. 委託業務期間 令和 5 年 4 月 1 日～令和 8 年 3 月 3 1 日〔3 カ年継続契約〕

4. その他、報告書等について

- (1) 点検の結果、点検結果報告書を 1 部作成し提出する。
- (2) 保守点検業務日については、事前に学校と協議の上決定すること。
- (3) 点検の結果又は改善の必要があると判断した場合は、書面により提出する。
- (4) 異常個所の見積書を提出する。

5. 提出書類

- ①業務着手届 ②業務完了届 ③業務写真（デジタルカメラ可） ④請求書
- ⑤その他調査職員が求める書類

6. 長期継続契約

ア) この契約は地方自治法（昭和22年法律第67号）第234条の3に規定する長期継続契約であるため、発注者はこの契約を締結した会計年度の翌年度以降において、歳出予算におけるこの契約の契約金額について減額又は削減された場合には、この契約を変更又は解除することができる。

(1) ア) の場合において、この契約を変更又は解除しようとするときは、速やかに受注者に通知するものとする。

(2) ア) の規定によりこの契約が変更又は解除された場合において、受注者に損害が生じたときは、発注者は受注者に対して損害賠償の責を負う。この場合における賠償額は発注者と受注者とが協議して定める。

イ) 業務期間中は、基本的に最低賃金及び社会保険料等（以下「最低賃金等」という。）の変動による変更契約は要しないものとする。ただし、最低賃金等が大きく変動したことにより、最低賃金等の確保が困難となる場合は、発注者と受注者が協議により変更契約できるものとする。