

令和5年10月5日

## おいらせ町新庁舎建設基本構想・基本計画策定業務

### 公募型プロポーザル質問回答書

No.	質問内容	回答
1	本業務の継続業務となるであろう「設計・監理」の参加条件は、本業務を受注した業者も参加可能となる条件でしょうか。またその参加条件は、業者の本店もしくは支店等の所在地は関連するでしょうか。	○公告2参加資格要件(1)
		本業務の受注者が、新庁舎整備に係る本業務以外の業務の入札等への参加は制限しません。 なお、設計業務等の参加条件の1つとなる本支店等の所在地については、三八地域県民局及び上北地域県民局の管内市町村に本支店又は営業所を有する単体企業又はその単体企業を代表構成員とする共同企業体を想定しています。
2	実施要領では「主任技術者は技術士（都市及び地方計画）または一級建築士であること。」となっているが、審査基準の評価事項では二級建築士及び建築設備士も対象となっているが該当資格と考えて良いのか、回答願います。	○実施要領5(3)及び審査基準2(3)ア
		お見込みのとおりです。
3	実施要領では「担当技術者は技術士（都市及び地方計画）または一級建築士であること。」となっているが、審査基準の評価事項では二級建築士及び建築設備士も対象となっているが該当資格と考えて良いのか、回答願います。	○実施要領5(3)及び審査基準2(3)ア
		お見込みのとおりです。

4	<p>「成果品のコピーを1部提出すること。」          となっているが、成果品とは概要版でよいのか、成果品一式であるのか、回答願います。また、成果品に関し、守秘義務が結ばれている場合の対応をご教示ください。</p>	<p>○様式3 代表業務実績          概要版の提出で構いません。          守秘義務が結ばれている場合には、当該発注者のホームページ等で公表している若しくは公表していた範囲での提出としてください。</p>
5	<p>申告資格の資格証の添付は必要であるか、回答願います。</p>	<p>○様式4-1、4-2、4-3          配置技術者については資格者証の写しの添付が必要です。</p>
6	<p>企画提案書は任意様式となっておりますが、Word以外のパワーポイント等で作成してもよろしいでしょうか。</p>	<p>○実施要領9(1)          お見込みのとおりです。</p>
7	<p>プレゼンテーションは提案者が特定できるような表現を行わないこととありますが、提出する提案書は、社名が特定されるような記載をしても問題ないという認識で正しいでしょうか。</p>	<p>○実施要領9(1)          提案書についても、社名が特定されるような記載は行わないでください。</p>
8	<p>提出は電子メールまたは郵送とありますが、郵送の場合、データの提出は必要ない（CD-ROM等は不要）という認識でよろしいでしょうか。また、電子メールでお送りする場合は、様式が定まったものは様式のフォーマット通り、それ以外はPDFでお送りする認識でよろしいでしょうか。</p>	<p>○実施要領9(3)          お見込みのとおりです。</p>
9	<p>審査員は外部有識者等の参加予定はありますか。参加される場合は、名前や所属等を開示いただけますでしょうか。</p>	<p>○実施要領11          外部有識者等の参加予定はありません。</p>
10	<p>計画策定にあたり、現在の諸室構成・広さ、図面等は開示いただけるという前提でよろしいでしょうか。あるいは業務として現在の諸室調査を行うことが必要でしょうか。</p>	<p>○仕様書6(2)          現在の諸室構成の図面が存在しないため、機構改革等により一部現状と異なる部分はありますが、建設当時の図面等についての開示は可能です。          なお、業務としての諸室調査は不要です。</p>

11	現状調査とありますが、現地測量等を行わず、既存の公図等をベースとした情報の取りまとめという認識で間違いはないでしょうか。	○仕様書 6(2)ア 現地測量については必須ではありません。
12	構造形式に関し、11 に示されている適用基準に関し、想定される耐震性能等級等ありましたらご教示ください。	○仕様書 6(2)キ 防災拠点となる施設であるため、構造体「I 類」、建築非構造部材「A 類」、建築設備「甲類」に相当する性能を想定しています。
13	成果品に関し、本編 50 冊、概要版 300 冊とありますが、ペーパレス化が進む中、環境問題対応などを考慮し、提出冊数の削減を配慮いただけませんか。	○仕様書 9 成果品は仕様書に記載のとおりとします。