

令和 5 年 度

工事番号 第 6 2 号

町民交流センター冷暖房設備  
自動制御機器更新工事  
特記仕様書

おいらせ町 中下田 地内

おいらせ町

## 1. 工事目的

本工事は、町民交流センターの冷暖房設備について、暖房機能の不具合が度々発生する状況にあり、その原因を解消するため自動制御機器の更新が必要であるとのことから、冷暖房設備自動制御機器を更新し、利用者の利用環境を改善することを目的とする。

## 2. 工事場所

町民交流センター（おいらせ町中下田 125-2）

## 3. 工期

契約締結の翌日から令和 5 年 1 1 月 3 0 日まで

## 4. 工事内容

### 1) 冷暖房設備自動制御機器更新工事 1 式

既設の指定した冷暖房設備自動制御機器を撤去し、新たに代替の自動制御機器を設置する。なお、取り外した機器類の処分は請負者が行うものとする。

#### 【更新機器類一覧】

- ・ CO2 濃度発信器（CY8100C） 1 台
- ・ モータドライバー（RN796A） 1 台
- ・ コントロールモーター（MY3000F） 1 台
- ・ 挿入型湿度調節器（HYY-DIS） 1 台
- ・ ダンパ操作器（MY6050） 3 台
- ・ 屋内用温度調節器（TY6300Z） 1 台
- ・ 油廻り制御 1 式
- ・ 排煙濃度指示計 1 台

### 2) 冷暖房設備概要

#### ① 真空温水機（1 台）

横型・暖房給湯 2 回路／定格出力 630,000kcal/h／A 重油焚 79.8ℓ/h

#### ② チリングユニット（1 台）

空冷式／定格出力 120,000kcal/h／水量 400ℓ/min

#### ③ エアハンドリングユニット（1 台）

床置縦型／暖房能力 101,000kcal/h・冷房能力 120,000kcal/h

#### ④ 自動制御機（1 式）

## 5. 提出書類

- ① 工事着工届
- ② 現場代理人通知書
- ③ 工事履行報告書（作業状況写真添付）
- ④ 工事完成届
- ⑤ その他、監督職員が必要と認める書類

## 6. 特記事項

- (1) 本工事は、本仕様書によるほか、「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」（国土交通省大臣官房官庁営繕部監修）に基づき、施工する。
- (2) 使用材料は、仮設材を除き、全て新品とし、事前に監督職員の検査を受け、合格したものを使用する。
- (3) 取り外した機器類は、関係法令に基づき、適正に処分するとともに、処理した結果は書面（産業廃棄物管理票等）により提出する。

## 7. 留意事項

更新作業にあたって、一時的に館内の冷暖房設備を停止する必要がある場合には、関係者へ連絡するとともに、発注者と連絡を取り合い、施設の利用状況を確認したうえで、施設の利用に影響がない日を選定する。

## 8. その他

本仕様書で定めのない事項について疑義がある場合は、双方協議し定めるものとする。